



売土地	価格	2,300万円 ㎡単価7.5175万円	交通	伊予鉄道高浜線 西衣山駅/徒歩 8分 伊予鉄道高浜線 山西駅/徒歩 10分 /	名称	山西町売土地


坪単価248,541円





社内管理項目				
物件番号		物件種目	売地	
最適用途	住宅用地			
所在地	愛媛県松山市山西町118-7、118-14、102-11			
土地	土地権利	所有権		
	土地面積 (私道含まず)	公簿/305.95㎡(92.54坪)		
	私道負担	無/㎡(坪)		
	地目	宅地	地勢	平坦
	セットバック	無/㎡(坪)		
	接道状況 (一方)	接道① 私道 位置指定/有 西 接面/18m 幅員/4m 舗装/有 接道② 位置指定/ 接面/ m 幅員/ m 舗装/		
都市計画	都市計画	市街化区域	建ぺい率	60%
	容積率	200%	地域地区	
	用途地域	第一種住居地域		
	区画整理		街路計画	
	国土法届出		国土法	
	その他法令上の制限			
	設備・条件	ガス	飲料水	
	汚水	雑排水		
	設備・条件			
引渡	現況	更地	現況月極駐車場	
	引渡時期	即時	月極駐車場契約解約後	
備考	地積は3筆合計の面積です。			

特記事項等
上水道引込み・浄化槽設置が必要です。都市ガス引込可能です。

	<p>株式会社レントハウスまつやま 松山市喜与町2丁目5-9</p>	<p>TEL 089-932-7779 FAX 089-932-7579 Eメール info@renthouse-matuyama.com 9:00~19:00 毎週日曜日</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>取引態様</td> <td>専任媒介</td> <td>報酬形態</td> <td>分かれ</td> </tr> <tr> <td>担当者</td> <td>宮本</td> <td>報酬</td> <td></td> </tr> <tr> <td>取引士</td> <td></td> <td>広告</td> <td>不可</td> </tr> </table>	取引態様	専任媒介	報酬形態	分かれ	担当者	宮本	報酬		取引士		広告	不可	
	取引態様	専任媒介	報酬形態	分かれ												
	担当者	宮本	報酬													
取引士		広告	不可													